



Mieszkaj wygodnie

ul. Dionizosa 6a, Warszawa



Mieszkania

Proponujemy szeroki wybór mieszkań, od jednopokojowych do czteropokojowych, o powierzchni od **25 m²** do **73 m²**.

Każde mieszkanie posiada **balkon**, **loggię** lub **ogródek**. Niektóre, większe lokale mają nawet dwa balkony.



- 1 pokój od 25 m²
- ergonomiczne projekty
- idealne na wynajem
- duże balkony
- widok na zielone patio



- 2 pokoje od 35 m²
- optymalne układy
- dobrze doświetlone
- dużo miejsca na szafy
- duże ogródki, balkony lub loggie



Mieszkania zostały zaprojektowane z myślą o zapewnieniu wygody codziennego życia, mają **funkcjonalne układy** oraz **optymalne nasłonecznienie**.





- 3 pokoje od 45 m²
- ustawne sypialnie z wnękami na szafy
- jedna lub dwie łazienki, niektóre z oknami
- dużo miejsca do przechowywania
- większe z dwoma balkonami



- 4 pokoje od 62 m²
- wygodne pokoje sypialne
- jedna lub dwie łazienki
- dobrze doświetlone
- dużo miejsca do przechowywania
- ogródki, balkony lub loggie



Dzięki przemyślanej architekturze aneksy kuchenne są pełne **naturalnego światła**.



Instalacja światłowodowa gwarantuje szybki i niezawodny dostęp do Internetu oraz stabilność połączenia nawet przy korzystaniu z kilku urządzeń.



Dla komfortu i bezpieczeństwa mieszkańców wszystkie lokale wyposażone są w **drzwi antywłamaniowe** i **trójszybowe okna**, które dodatkowo zapewniają izolację akustyczną i termiczną.

Atrakcyjny i uporządkowany wygląd części wspólnych zapewniają zastosowane **eleganckie materiały wykończeniowe**, **indywidualne wycieraczki systemowe** umieszczone pod każdymi drzwiami oraz **komórki lokatorskie na piętrach** - idealne do przechowywania rzadziej używanych przedmiotów.



cichobieżna winda
w każdej klatce



wysoka jakość
wykończenia części
wspólnych



energooszczędne
oświetlenie LED



System kontroli dostępu
do budynku zapewnia
bezpieczeństwo i spokój
mieszkańców.

Komórki lokatorskie
oraz garaże podziemne
z przestronnymi
miejscami
parkingowymi
gwarantują wygodę.



Osiedle Comfort City

Każdy detal został dopracowany, aby części wspólne stały się przestrzeniami wyjątkowymi i przyjaznymi mieszkańcom.

Na osiedlu znajdują się sklepy, punkty usługowe i gastronomiczne.

Kameralne, **zielone patio** przeznaczone wyłącznie dla mieszkańców to idealne miejsce na relaks i spotkania. Wokół nie brakuje ogólnodostępnej **przestrzeni do spacerów**.



psi
fryzjer



restauracja



usługi
kosmetyczne

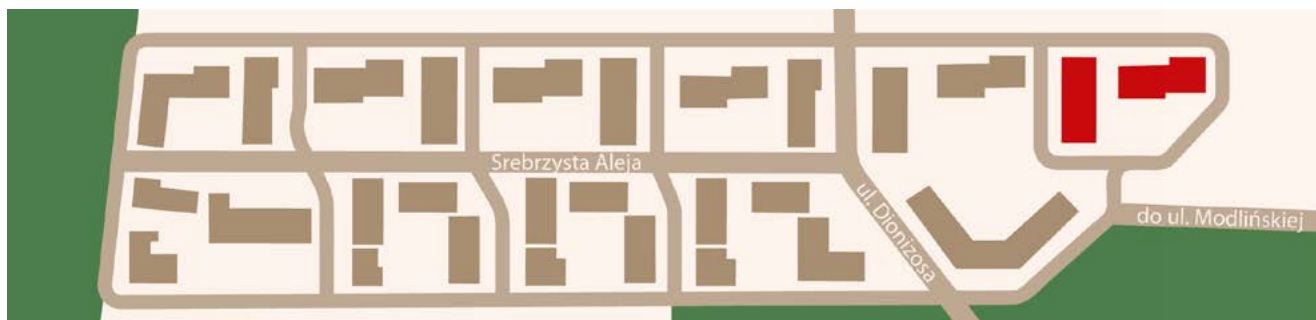


produkty
naturalne



sklep
spożywczy

Comfort
City Koral



Park
Leśny



zakątek
sportu



serwis i sklep
komputerowy



centrum
rehabilitacji



piekarnia



stomatolog

Okolica

Przystanek **A**
Poetów na
ul. Modlińskiej
5 min. pieszo



Przystanek **T i A**
Winnica
6 min. pieszo



Liczne trasy
rowerowe
i Park Leśny
2 min. rowerem

Przedszkole
6 min. pieszo



Szkoła
podstawowa
10 min. pieszo

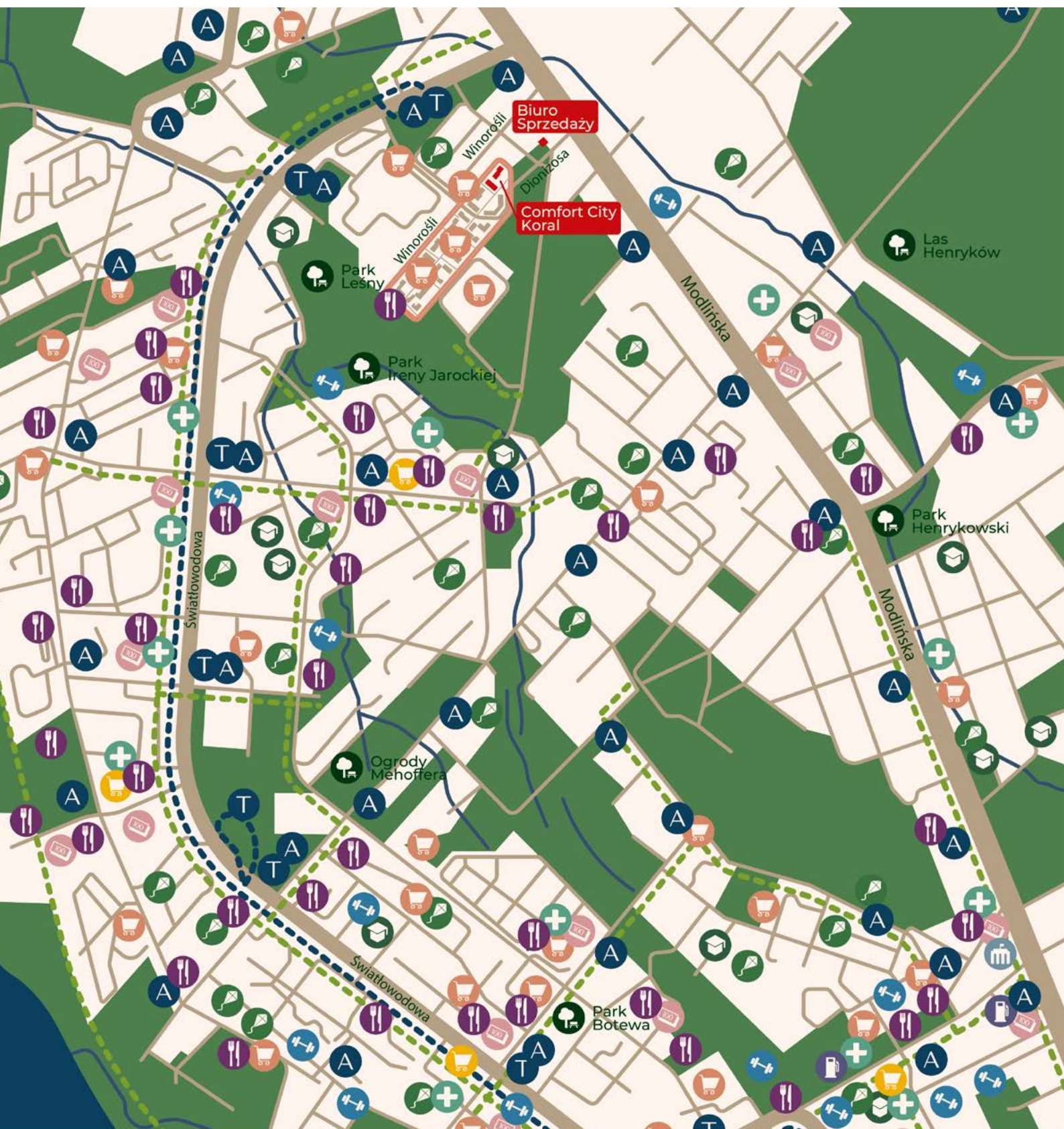


Park Leśny
10 min. pieszo

Jezioro
Zegrzyńskie
20 min. autem



-  linia tramwajowa
-  ścieżka rowerowa
-  przystanek tramwajowy
-  przystanek autobusowy
-  sklep spożywczy
-  galeria handlowa
-  przedszkole
-  szkoła
-  park
-  restauracja
-  siłownia
-  apteka
-  stacja benzynowa
-  bankomat
-  urząd dzielnicy





Biuro sprzedaży Comfort City
ul. Modlińska 309, Warszawa

Telefon: 224 878 224
e-mail: mieszkania@barc.com.pl

Godziny otwarcia

pn., śr.- pt. 10.00–18.00
wt. 13.00–18.00
sob. 10.00–14.00